

## **Algemene Voorwaarden**

### **Lease Kantoormeubilair (korte termijn)**

#### **Artikel 1 Definities**

- 1.1 WeFurn: WeFurn B.V. (KvK nummer: 76016382), gevestigd en kantoorhoudende te (2382 NB) Zoeterwoude.
- 1.2 Huurder: huurder van kantoormeubilair van WeFurn voor een kortere periode.
- 1.3 Kantoormeubilair: bureaustoelen en bureaus.
- 1.4 Leaseovereenkomst(en): de overeenkomst(en) tot lease van Kantoormeubilair van WeFurn door Huurder.
- 1.5 Algemene Voorwaarden: deze Algemene Voorwaarden Lease Kantoormeubilair (korte termijn).
- 1.6 De lease wordt aangegaan voor een periode van minimaal drie maanden en is daarna maandelijks opzegbaar met inachtneming van een opzegtermijn van één maand.

#### **Artikel 2 Toepasselijkheid Algemene Voorwaarden**

- 2.1 Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op: alle aanbiedingen, offertes, rechtsbetrekkingen en overeenkomsten, waarbij WeFurn kantoormeubilair voor een kortere periode verhuurt aan Huurder, alsmede op de daaruit voortvloeiende werkzaamheden en aanspraken.
- 2.2 Van deze Algemene Voorwaarden kan slechts worden afgeweken door middel van een zowel door Huurder als WeFurn ondertekend document.
- 2.3 In geval van tegenstrijdigheid van deze Algemene Voorwaarden met de Leaseovereenkomst, geldt de in de Leaseovereenkomst opgenomen voorwaarde voor wat betreft de tegenstrijdigheid.
- 2.4 De toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van Huurder wijst WeFurn uitdrukkelijk van de hand.

#### **Artikel 3 Offertes en Leaseovereenkomsten**

- 3.1 Alle schriftelijke of mondelinge offertes of aanbiedingen van WeFurn zijn geheel vrijblijvend, tenzij anders is aangegeven.
- 3.2 Door WeFurn aan Huurder aangeboden Leaseovereenkomsten hebben een geldigheidsduur van een kalendermaand, te rekenen vanaf de aanbiedingsdatum van de Leaseovereenkomsten.
- 3.3 De in de offertes of Leaseovereenkomsten opgenomen specificaties van het Kantoormeubilair gelden steeds bij benadering en zijn enkel bindend in het geval dat dit uitdrukkelijk door WeFurn is bevestigd.
- 3.4 Alle in de offertes en Leaseovereenkomsten opgenomen prijzen zijn exclusief btw, tenzij anders is aangegeven.
- 3.5 De Leaseovereenkomsten komen tot stand door middel van de schriftelijke bevestiging door Huurder van een door WeFurn uitgebrachte Leaseovereenkomst binnen de vervaltermijn of op het moment dat WeFurn start met de lease van het Kantoormeubilair aan Huurder.
- 3.6 WeFurn behoudt zich het recht voor om de hulp van derden in te schakelen bij de uitvoering van de Leaseovereenkomst.
- 3.7 De kosten die samengaan met aanvulling of wijziging van de Leaseovereenkomst zijn voor rekening van Huurder.

#### **Artikel 4 Betaling**

- 4.1 Indien niet anders is overeengekomen, zijn de kosten voor de lease van het Kantoormeubilair per kalendermaand bij vooruitbetaling verschuldigd. Voor andere kosten geldt een betalingstermijn van 14 dagen na factuurdatum.
- 4.2 Betaling van Huurder aan WeFurn geschiedt zonder enige aftrek, korting of verrekening door Huurder.
- 4.3 Indien Huurder niet binnen de lid 1 van dit artikel genoemde betalingstermijn heeft betaald aan WeFurn is zij van rechtswege in verzuim. WeFurn is in dat geval, onder andere, bevoegd de wettelijke (handels)rente in rekening te brengen bij Huurder.
- 4.4 In het geval dat Huurder niet binnen de in dit artikel genoemde termijn tot betaling is overgegaan is zij tevens gehouden tot vergoeding van alle door WeFurn te maken gerechtelijke en buitengerechtelijke (incasso) kosten. Deze vergoeding is niet beperkt tot een eventueel door een rechter vastgestelde kostenvergoeding.
- 4.5 WeFurn is tijdens de looptijd van de Leaseovereenkomst gerechtigd om onverwijld aanvullende zekerheid tot betaling van Huurder te verlangen indien het betalingsgedrag of de financiële positie van Huurder daartoe aanleiding geeft in een door WeFurn te bepalen vorm.
- 4.6 In het geval dat de Leaseovereenkomst gezamenlijk is aangegaan door Huurder zijn beide partijen hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de kosten en nakoming van de verbintenissen uit hoofde van de Leaseovereenkomst.

#### **Artikel 5 Kosten**

- 5.1 Voor rekening van WeFurn komen de kosten van:
  - aanschaf en/of investeringen;
  - onderhoud en reparatie;
  - één keer dieptereiniging van de stoelen na terugkomst;
  - vervangend Kantoormeubilair;
- 5.2 Voor rekening van Huurder komen de kosten van:
  - het schoonhouden van het Kantoormeubilair;
  - stalling;
  - kosten als gevolg van roekeloos gebruik van het Kantoormeubilair.

#### **Artikel 6 Gebruik, Onderhoud en Reparatie**

- 6.1 Huurder is verplicht het Kantoormeubilair zorgvuldig te (laten) gebruiken in overeenstemming met de geldende veiligheidsvoorschriften.
- 6.2 Huurder dient het Kantoormeubilair in goede staat te houden en brengt hieraan geen veranderingen aan.
- 6.3 Huurder dient het Kantoormeubilair te gebruiken op de bij WeFurn bekende locatie. Het Kantoormeubilair kan alleen worden verhuisd naar een ander adres met voorafgaande schriftelijke toestemming van WeFurn.
- 6.4 Huurder is verplicht gebreken van het kantoormeubilair zo snel als redelijkerwijs mogelijk, maar in ieder geval binnen vijf werkdagen, te melden aan WeFurn.
- 6.5 WeFurn draagt zorg voor het onderhoud en de reparaties van het Kantoormeubilair. Huurder verleent WeFurn hiertoe haar volledige medewerking en verschaft WeFurn onder andere toegang tot haar onroerend goed waarbinnen het kantoormeubilair wordt gebruikt.
- 6.6 Het is Huurder niet toegestaan over te gaan tot het verrichten van reparaties van het Kantoormeubilair.
- 6.7 Kosten ten gevolge van onzorgvuldig gebruik van het Kantoormeubilair, reparaties door derden, het niet-tijdig melden van gebreken of enige andere oorzaak die niet als gebruikelijke

slijtage kan worden beschouwd, zijn voor rekening van Huurder.

- 6.8 Huurder heeft geen recht op schadevergoeding vanwege het onderbreken van het gebruik van het Kantoormeubilair door reparaties of onderhoud.

#### **Artikel 7 Tijdelijk, vervangend Kantoormeubilair**

- 7.1 Tijdelijk, vervangend Kantoormeubilair wordt ingezet in geval van het voor korte tijd niet-beschikbaar zijn van Kantoormeubilair wegens reparatie of onderhoud.
- 7.2 Indien de behoefte aan tijdelijk Kantoormeubilair ten minste één werkdag aanwezig is, wordt tijdelijk Kantoormeubilair ter beschikking gesteld door WeFurn.

#### **Artikel 8 Eigendom**

- 8.1 Het Kantoormeubilair is en blijft eigendom van WeFurn.
- 8.2 Het is Huurder niet toegestaan ten behoeve van een derde partij enig (zekerheids)recht op het Kantoormeubilair te vestigen of te verlenen.
- 8.3 Het is Huurder uitdrukkelijk verboden het Kantoormeubilair onder te verhuren, uit te lenen of onder welk beding dan ook aan derden te overhandigen of in gebruik af te staan.

#### **Artikel 9 Aansprakelijkheid**

- 9.1 Schade als gevolg van nalatigheid, onoordeelkundig handelen, gebrek aan zorg en nalatigheid en schade als gevolg van het niet-tijdig melden van gebreken aan het Kantoormeubilair komt voor rekening van Huurder.
- 9.2 WeFurn is nooit gehouden tot vergoeding van indirecte schade. Haar aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat volgens de aansprakelijkheidsverzekeraar van WeFurn voor het betreffende geval wordt uitgekeerd, vermeerderd met het eventueel door WeFurn uit hoofde van de verzekering te dragen eigen risico.
- 9.3 Indien, om welke reden dan ook, de verzekeraar niet tot uitkering overgaat, is de aansprakelijkheid van WeFurn beperkt tot een maximum van de netto factuurwaarde van de lease van het Kantoormeubilair dat in de twaalf maanden voorafgaand aan het ontstaan van de schade in rekening is gebracht door WeFurn aan Huurder. In geen geval zal de totale vergoeding van de schade op grond van dit artikellid meer bedragen dan € 100.000.
- 9.4 De in dit artikel opgenomen beperkingen van aansprakelijkheid zijn niet van toepassing in het geval er sprake is van opzet of grove nalatigheid aan de zijde van WeFurn.
- 9.5 Huurder is in geval van schade verplicht tot het nemen van schadebeperkende maatregelen.
- 9.6 Huurder vrijwaart WeFurn voor vorderingen van derden (hieronder mede begrepen werknemers van WeFurn en door WeFurn ingeschakelde derden) die in verband met de uitvoering van de Leaseovereenkomst schade lijden die het gevolg is van het handelen of nalaten van Huurder of van situaties in het bedrijf of de organisatie van Huurder die onveilig zijn.

#### **Artikel 10 Diefstal en verlies**

- 10.1 Diefstal of verlies van Kantoormeubilair dient binnen 24 uur na ontdekking te worden gemeld bij WeFurn via het e-mailadres [weconnect@wefurn.nl](mailto:weconnect@wefurn.nl)
- 10.2 In verband met het feit dat WeFurn met de lease van het Kantoormeubilair deel wil uitmaken van een circulaire economie geldt in geval van verlies of diefstal van Kantoormeubilair dat de leaseperiode voor het betreffende Kantoormeubilair doorloopt en dan de kosten voor de grondstoffen van het betreffende Kantoormeubilair (die door het verlies of de diefstal niet kunnen worden hergebruikt) bij Huurder in rekening worden gebracht door WeFurn. De kosten voor de grondstoffen zullen worden bepaald door een door WeFurn aan te wijzen partij en de op dat moment geldende grondstofprijzen.

### **Artikel 11 Beëindiging**

- 11.1 WeFurn heeft het recht de Leaseovereenkomst met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden of haar verplichtingen uit hoofde van de Leaseovereenkomst op te schorten (ter keuze van WeFurn), indien:
- Huurder in verzuim is met de nakoming van haar verplichtingen uit hoofde van de Leaseovereenkomst;
  - Huurder (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of haar (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend;
  - faillissement van Huurder wordt aangevraagd, of zij in staat van faillissement wordt verklaard;
  - Huurder (indien een natuurlijk persoon) onder curatele wordt gesteld of wordt toegelaten tot de schuldsaneringsregeling natuurlijke personen;
  - ten laste van Huurder beslag wordt gelegd op het Kantoormeubilair of op andere goederen van Huurder;
  - Huurder opzettelijk onjuiste informatie verschaft aan WeFurn;
  - Huurder anderszins niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit de Leaseovereenkomst na te kunnen komen.
- 11.2 Huurder is gehouden WeFurn onverwijld in kennis te stellen in het geval van een eventuele beslaglegging op haar goederen of op het Kantoormeubilair van WeFurn, van (de aanvraag van) haar faillissement of curatelestelling, de (aanvraag van) haar surseance van betaling of de voorgenomen liquidatie van haar onderneming.
- 11.3 Indien sprake is van een situatie zoals genoemd in dit artikel op grond waarvan WeFurn besluit de Leaseovereenkomst te ontbinden is Huurder gehouden tot betaling van een ontbindingsvergoeding aan WeFurn per de ontbindingsdatum van de Leaseovereenkomst. Deze vergoeding bestaat uit drie leasetermijnen te vermeerderen met overige door WeFurn te maken kosten in verband met de ontbinding van de Leaseovereenkomst en is direct opeisbaar.

### **Artikel 12 Einde overeenkomst en retourneren Kantoormeubilair**

- 12.1 De Leaseovereenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd, zoals opgenomen in artikel 1 van de Leaseovereenkomst.
- 12.2 Per de einddatum van de Leaseovereenkomst stelt Huurder WeFurn in staat het Kantoormeubilair bij haar op te halen.
- 12.3 Het Kantoormeubilair wordt in goede staat, met uitzondering van slijtage door gebruik, geretourneerd aan WeFurn.
- 12.4 Indien het Kantoormeubilair andere schade dan slijtage door gebruik bevat behoudt WeFurn zich het recht voor deze schade bij Huurder in rekening te brengen.
- 12.5 Indien Huurder WeFurn niet in de gelegenheid stelt om al het Kantoormeubilair per de einddatum van de Leaseovereenkomst op te komen halen loopt de Leaseovereenkomst en de betalingsverplichting op basis van de Leaseovereenkomst door. De Leaseovereenkomst kan in dit geval pas de volgende termijn beëindigd worden (hetgeen betekent dat een vertraging van één dag, betaling van de leasetermijn van een hele kalendermaand tot gevolg heeft).

### **Artikel 13 Overdraagbaarheid**

WeFurn heeft te allen tijde het recht haar vorderingen op Huurder uit welke dan ook hoofde ook, over te dragen aan derden.

**Artikel 14 Toepasselijk recht en forumkeuze**

- 14.1 Op alle Leaseovereenkomsten en offertes en daaruit voortvloeiende rechtsbetrekkingen is Nederlands recht van toepassing.
- 14.2 Alle geschillen tussen WeFurn en Huurder zullen worden beslecht door de bevoegde rechter te Leiden.

**Artikel 15 Reparatie nietigheden**

- 15.1 Indien een (deel van) de Leaseovereenkomst of Algemene Voorwaarden nietig/ vernietigd wordt dan laat dit de geldigheid van het overige gedeelte van de Leaseovereenkomst of Algemene Voorwaarden onverlet.
- 15.2 Indien een bepaling zoals genoemd in lid 1 van dit artikel niet geldig mocht zijn, maar wel zou gelden indien deze een beperktere omvang zou hebben, dan zal deze bepaling automatisch gelden met de meest verstrekkende of omvangrijkste beperktere omvang/strekking waarmee deze wel geldig is.
- 15.3 Daarbij kunnen WeFurn en Huurder, ongeacht het in de leden 1 en 2 van dit artikel bepaalde, in overleg treden over een nieuwe bepaling/nieuwe bepalingen ter vervanging van nietige of vernietigbare bepalingen. Een en ander ter keuze van WeFurn. Hierbij zal zoveel mogelijk worden aangesloten bij het originele doel en de strekking van de nietige of vernietigbare bepalingen.